

INFO COPRO

Lettre d'information de la copropriété BEAUSEJOUR

17 Édition de Juin 2025

📍 Adresse : 17 rue beauséjour - Chatou

👤 Syndic gestionnaire : Syndicéa



Bienvenue dans votre nouvelle lettre d'information !

Retrouvez chaque mois l'essentiel de la vie de votre immeuble, l'avancement des projets, les dates importantes et toutes les réponses à vos questions.

Soyez informé, restez impliqué !



Vue d'ensemble de la copropriété ou des travaux en cours

Vie de la copropriété

Entretien des espaces communs :

Suite à vos retours, un nettoyage approfondi des cages d'escaliers a été réalisé le 3 mai.

Désormais, le prestataire interviendra tous les 15 jours, le mercredi matin.

Merci de ne pas entreposer d'objets dans les parties communes pour faciliter l'entretien.

Suivi des travaux en cours

Travaux de rénovation énergétique (toiture + isolation)

- Début : mars 2025
- Fin estimée : octobre 2025
- Avancement : 45%
 - Charpente terminée
 - Isolation en cours
- Prochaine étape : Pose des panneaux solaires (prévue en juillet)

Foire aux questions

Q : Dois-je prévenir le syndic si je réalise des travaux dans mon appartement ?

R : Oui. Tous les travaux impactant les structures, canalisations ou parties communes doivent faire l'objet d'une déclaration préalable auprès du syndic.

Q : Comment accéder aux documents de la copropriété ?

R : Ils sont disponibles sur l'extranet de votre copropriété ou sur simple demande à [email du syndic].

A noter

Dates à retenir

- **Prochaine Assemblée Générale**

Jeudi 26 septembre à 18h

Salle polyvalente

- **Travaux ascenseur cage A**

Du 12 au 23 juin

Attention : ascenseur hors service pendant cette période

Point réglementaire

Nouveau DPE collectif obligatoire dès janvier 2026

Les copropriétés de plus de 200 lots devront réaliser un audit énergétique avant fin 2025.

Une première estimation budgétaire sera présentée à la prochaine AG.

Le code va changer

A partir du 06/07 le code d'accès changera. il sera disponible sur votre plateforme.